

月極料金の種類

料金種別	適用期間	月極金額/1台	
		税抜	税込
長期定期料金 (一般料金)	3ヶ月以上連続して駐車場を利用する場合（A駐車場特別料金が適用される場合を除く。）	50,000円	55,000円
A駐車場 特別料金	3ヶ月以上連続して地下駐車場（A駐車場）をほぼ毎日出庫せずに利用する場合	65,000円	71,500円
短期定期料金	3日以上3ヶ月未満連続して駐車場を利用する場合	57,223円	62,945円

【一般料金とは】

- ・駐車場のご利用期間が3ヶ月間以上連続する場合に適用される料金です。
- ・契約期間：1年間
- ・1年間の契約期間が満了した後に書面により解約のお申し出がない場合は、契約は契約締結時と同条件で自動更新されます。

ご利用期間が3ヶ月間以上連続する場合に適用される料金は、一般料金のほかにA駐車場特別料金があります。一般料金でご契約される方には、ご契約時に、次にご説明するA駐車場特別料金が適用される利用状態でA駐車場を利用することがないことを確認させていただいております。

【A 駐車場特別料金とは】

当ビル本館地下にある A 駐車場は、別館の半屋内平面駐車場（B 駐車場）に比べ、車は風雨から完全に遮断され、利用者の方が車庫から水天宮前駅まで本館を通過して快適に移動できるという点で利便性が高く、人気が高い駐車場です。

月極契約をされた方は、A 駐車場でも B 駐車場でも空いている車室を自由にご利用いただけますが、A 駐車場をほぼ毎日出庫せずに利用する方には、サービスに見合った料金として、2019 年 10 月 1 日の料金改定時に、一般料金に比べて 3 割高い「A 駐車場特別料金」を設けました。「A 駐車場をほぼ毎日出庫せずに利用する」とは、次の①から③の全てを満たす利用状態をいいます。

- ① A 駐車場を出庫してから A 駐車場に入庫するまでの時間（以下「A 駐車場不在時間」という。）が 3 時間以上になる出庫の回数が 1 ヶ月間で概ね 5 回以下
- ② 1 ヶ月間の A 駐車場不在時間が概ね 120 時間未満
- ③ A 駐車場不在時間が 10 分間以上になる出庫の回数が 1 ヶ月間で概ね 7 回以下

A 駐車場特別料金でご契約される方には、ご契約時に、上記の①から③の全てを満たす状態で A 駐車場を利用することがないことを確認させていただいております。

【短期料金とは】

駐車場のご利用期間が 3 日以上 3 ヶ月間未満の場合に適用される料金です。料金は、ご利用日数に応じて月額金額を日割り計算した金額をいただいております。

以 上